

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI

Boldești-Scăeni, Calea Unirii nr. 67, tel : 0244/211363 ; fax : 0244/211287
e-mail : pbs@optinet.ro

Nr. 56/27.05.2021

**PROCESUL-VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII PRIVIND VÂNZAREA
TERENULUI AGRICOL EXTRAVILAN CE FACE OBIECTUL CERERII DE AFIȘARE
A OFERTEI DE VÂNZARE NR. 1 DIN DATA DE 22.02.2021**

Având în vedere dispozițiile legale cuprinse în art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 175/2020,

în baza prevederilor legale cuprinse în art. 10 alin. 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în care se arată faptul că: “ în situația în care nu s-a înregistrat nicio oferta de cumpărare, ia expirarea termenului prevăzut la art. 4¹ alia. (3), în termen de 10 zile lucrătoare, primăriile emit procesul-verbal de finalizare a procedurii. Procesul-verbal se eliberează vânzătorului și se comunică structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz.”,

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în art. 3 lit. s) din Ordinul nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării- cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

Întrucât în termenul de 45 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii de afișare a ofertei de vânzare menționate anterior, nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a acesteia, de către categoriile de preemptori prevăzute la art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost emis procesul-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune nr. 25 din data de 27.04.2021, ce a fost afișat la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, precum și pe site-ul acesteia.

Ca urmare a faptului că, în termenul de 30 de zile lucrătoare de la data împlinirii termenului de 45 de zile de la data înregistrării cererii de afișare a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 22.02.2021, depusă de către Stan Niculae, Stan Romeu Cristian, Stan Nicoleta Tania și Stan Iuliana, cerere afișată în data de 22.02.2021 atât la sediul primăriei orașului Boldești Scăeni, cât și pe site-ul acesteia, potrivit procesului-verbal nr. 3 din data de 22.02.2021, nu a fost depusă nicio ofertă de cumpărare de către potențialii cumpărători a suprafeței de teren extravilan ce face obiectul ofertei de vânzare,

Se constată finalizată procedura privind vânzarea terenului agricol extravilan ce face obiectul cererii de afişare a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 22.02.2021.

Suprafaţa de teren extravilan de 0,3867 ha, ce face obiectul ofertei de vânzare, este situată în oraşul Boldeşti Scăeni, parcela 2545/24, tarlăua 49, având nr. cadastral 24943, înscrisă în cartea funciară nr. 24943.

Prezentul proces-verbal se întocmeşte în trei exemplare originale, dintre care două se vor înmâna vânzătorului, necesare încheierii în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare, şi, de asemenea, se va înainta în copie Direcţiei Agricole a Judeţului Prahova.

PRIMAR,
Bucuroiu Constantin

ŞEF SERVICIU,
Iamandi Ion

Întocmit,
Insp. Maria Manole